

INDUSTROGRADNJA d.d. u stečaju
A. Šenoe 4-6
42 000 Varaždin
OIB: 03714155365

Broj spisa: St-454/2021

Z A P I S N I K

od 12. rujna 2025. godine

o održanoj osmoj sjednici Odbora vjerovnika u stečajnom postupku nad stečajnim
dužnikom INDUSTROGRADNJA d.d. u stečaju, Varaždin, Augusta Šenoe 4-6,
održane putem aplikacije Google Meet
<https://meet.google.com/oxa-kfbw-lsx>

Početak u 13,00 sati.

Utvrđuje se da su pristupili:

- stečajna upraviteljica Ivana Kalkan
- članovi Odbora vjerovnika:
- Centar za restrukturiranje i prodaju Zagreb - Martina Šercer Ilić
- Radmila Zirić Martinjak uz punomoćnicu Mirnu Peršić Kučalo, odvjetnicu iz Zagreba
- Središnje klirinško depozitarno društvo d.d. Zagreb - Anita Krpan

Za ovu sjednicu Odbora vjerovnika predlaže se sljedeći

DNEVNI RED

- I. Izvješće stečajne upraviteljice o tijeku stečajnog postupka
- II. Donošenje odluke o izdavanju tabularnih izjava temeljem zahtjeva sljedećih osoba:
 1. Eduard Spahić
 2. Ana Čulo
 3. Dubravka Mikić (parkirališno mjesto 93)
 4. Dubravka Mikić (parkirališno mjesto 94)
 5. Siniša Lepešić
 6. Robert Maček
 7. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 0075, 0076, 0077, 0090)
 8. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 0078, 0079, 0080)
 9. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 0083)
 10. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 178 i 199)
 11. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 91)
 12. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 115)
- III. Razno

Ad I. Stečajna upraviteljica podnosi izvješće sukladno pisanom izvješću koje je dostavljeno članovima odbora vjerovnika dana 3. rujna 2025. g. kao tromjesečnim izvješćima koja su dostavljena na stečajni spis i javno objavljena.

Nakon rasprave donosi se jednoglasna sljedeća

odluka

prihvaća se predloženi dnevni red IX. sjednice odbora vjerovnika i prihvaća se izvješće o radu stečajne upraviteljice i odobravaju se do sada poduzete radnje.

Ad.II. Stečajna upraviteljica izjavljuje da u dijelu točke I. dnevnog reda predlaže da se Odbor vjerovnika suglasni s izdavanjem tabularnih isprava osobama koje imaju odnosno koje se predale cjelokupnu dokumentaciju koja je potrebna za utvrđivanje prava vlasništva na nekretnini, a to su sljedeće osobe:

1. Eduard Spahić
2. Dubravka Mikić (parkirališno mjesto 93)
3. Dubravka Mikić (parkirališno mjesto 94)
4. Siniša Lepešić
5. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 0075, 0076, 0077, 0090)
6. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 0078, 0079, 0080)
7. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 0083)
8. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 178 i 199)
9. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 91)
10. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 115)

Nakon rasprave donosi se jednoglasna sljedeća

odluka

daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici na izdavanje tabularnih izjava za sljedeće podnositelje zahtjeva:

1. Eduard Spahić
2. Dubravka Mikić (parkirališno mjesto 93)
3. Dubravka Mikić (parkirališno mjesto 94)
4. Siniša Lepešić
5. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 0075, 0076, 0077, 0090)
6. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 0078, 0079, 0080)
7. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 0083)
8. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 178 i 199)
9. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 91)
10. Ivka Jukić Pavelić (garaža broj 115)

U odnosu na podnositelja zahtjeva Roberta Mačeka odbor vjerovnika donosi odluku da se istome ne može izdati tabularna izjava budući nekretnina za koju je podnesen zahtjev sada u vlasništvu Republike Hrvatske, te se podnositelj treba obratiti aktualnom vlasniku radi upisa svog prava vlasništva, a stečajni dužnik više nije ovlašten disponirati izjavama za nekretninu koja nije u vlasništvu njegovog pravnog prednika.

Ad III. Nema daljnjih pitanja i prijedloga

Dovršeno u 14,00 sati.

Ivana
Kalkan

Digitally signed
by Ivana Kalkan
Date:
2025.09.12
13:46:53
+02'00'

Mirna
Peršić
Kučalo

Digitally signed
by Mirna Peršić
Kučalo
Date:
2025.09.12
14:26:01 +02'00'

ANITA
KRPA
N

Digitally
signed by
ANITA KRPAN
Date:
2025.09.12
16:01:07
+02'00'

MARTINA ŠERGER ILIC
MILIC

RADHILA ŽIRIĆ MARTINJAK
JG